

אקונרג'י אנרגיה מתחדשת בע"מ ("החברה")

30 באוקטובר 2022

לכבוד רשות ניירות ערך
 לכבוד הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
www.tase.co.il
www.isa.gov.il
 א.ג.נ.,

הנדון: חתימת הסכם EPC לעבודות הקמה ורכש ציוד של פרויקט בהספק של כ- 91 MW ברומניה

החברה מתכבדת להודיע כי ביום 30 באוקטובר 2022 התקשרה בהסכם לביצוע עבודות ההקמה ורכש הציוד עבור פרויקט PV סולארי בהספק של כ-91 מגה-וואט הנמצא ביישוב Parau במחוז Brasov ברומניה, אשר החל בהקמה, בהתאם למפורט להלן (להלן: "הסכם ה-EPC" ו"הפרויקט", בהתאמה). ההתקשרות בהסכם ה-EPC והעבודות להקמת הפרויקט מהוות אבן דרך משמעותית בפעילות הקמת פרויקטים בהספקים משמעותיים של החברה.

פרטים נוספים אודות הסכם ה-EPC והפרויקט

ההסכם נחתם עם SHANGHAI ELECTRIC GROUP CO., LTD. וחברות בנות בבעלותה המלאה (להלן: "הקבלן"). על פי פרסומי הקבלן, הקבלן הינו קונצרן ממשלתי ותיק, גדול ומוביל בסין הפועל כקבוצת ייצור ציוד משולבת המתמחה בציוד אנרגיה, ציוד תעשייתי ושירותי אינטגרציה. מומחיות הקבלן בתחום האנרגיות המתחדשות כוללת בין השאר הקמה של פרויקטים בתחום רוח, אנרגיה סולארית ו-CSP (Concentrated Solar Power), והוא הקים פרויקטי אנרגיה סולארית במספר רב של מדינות, בהספק מצטבר של כ-2.3GW.

הסכם ה-EPC כולל תנאים מקובלים, כגון התחייבות הקבלן להשלמת העבודות במועדן, תקופות אחריות מקובלות ממועד השלמת העבודות, ערבויות מלאות להבטחת התחייבויות הקבלן, פיצויים עבור הפסד הכנסות במקרה של עיכוב בביצוע העבודות, עילות מקובלות לסיום ההסכם, ביטוח וכיו"ב. ההסכם גם כולל המחאת הזמנות הרכש והפעולות שהחברה ביצעה עד כה במסגרת תחילת הקמת הפרויקט להסכם ה-EPC ואחריות הקבלן לגביהן.

להלן הערכות החברה לגבי הפרויקט:

91 MW	סך הספק מותקן
רבעון שלישי, 2023	מועד הפעלה מסחרית חזוי
64,150	סך עלויות הקמה חזויות (אלפי אירו) ¹
10,860	סך הכנסות חזויות ברמה שנתית ממוצע 5 שנות הפעלת ראשונות (אלפי אירו) ²
8,368	סך EBITDA פרויקטאלי חזוי ברמה שנתית ממוצע 5 שנות הפעלת ראשונות (אלפי אירו) ²
100%	שיעור החזקות החברה בפרויקט ³

¹ כולל את הסכם ה-EPC, רכש הציוד, חיבור לרשת החשמל ועלות פיתוח הפרויקט.

² הכנסות מבוססות על בסיס הנחה של מכירת 70% מתפוקת החשמל בהסכם PPA על פי הנחות החברה ו 30% במחירי שוק על בסיס יועצי השוק של החברה. בהנחה של מכירת 100% במחיר שוק, הכנסות ו-EBITDA נאמדו בכ-17,521 וכ-14,239 אלפי אירו בהתאמה על פי יועצי השוק של החברה.

³ נכון למועד דוח זה. בהתאם לדיווח החברה מיום 26 ביוני 2022 (מס' אסמכתא: 2022-01-064605), בכונתה לצרף שותף אשר יחזיק ב-50% מהחזקות בפרויקט, וזאת בהתאם למזכר כוונות שנחתם עם אותו שותף.

לפרטים נוספים בדבר הפרויקט ראו סעיף 1.4.2(ז) לדוח הדירקטוריון של החברה ליום 30.6.2022 אשר צורף לדוחות הכספיים של החברה ליום 30.6.2022, אשר המידע האמור בו מובא בדוח מיידי זה על דרך ההפניה (להלן: "דוח הדירקטוריון ליום 30.6.2022")⁴.

לפרטים נוספים בדבר שוק האנרגיה ברומניה ופעילות החברה בה, ראו גם סעיף 1.11 בפרק א' - תיאור עסקי התאגיד המצורף לדוח השנתי של החברה לשנת 2021⁵ וסעיף 1.4.2 לדוח הדירקטוריון של החברה ליום 30.6.2022.

הערכות החברה אודות עלויות הקמת הפרויקט, מועד תחילת הקמה והפעלה מסחרית, תעריפים, הכנסות ותשואה הינן בגדר מידע צופה פני עתיד, כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, שהתממשותו אינה ודאית ואינה בשליטתה הבלעדית של החברה. ההערכות האמורות מבוססות על תכניות והערכות החברה, כמו על מאפייני הפרויקט, ועלולות שלא להתמשש בשל גורמים שאינם בשליטת החברה כדוגמת עיכובים בהקמת המערכת, שינויים בעלויות הקמה, שינויים במדיניות ו/או עלויות המימון, בעיות תפעוליות, שינויים במזג האוויר, שינויים בתעריפי החשמל, בעלויות מכירתו או בהיקפי צריכתו ברומניה, שינויים בשיעורי המס, שינויים במשק ברומניה ובפרט במשק החשמל, ושינויים רגולטוריים. יודגש, כי למועד דוח מיידי זה אין כל וודאות בדבר השלמת הפרויקט בשל האמור לעיל, כמו גם בשל חשש להתקיימות אחד מגורמי הסיכון המפורטים בסעיף 1.28 לפרק א' - תיאור עסקי התאגיד המצורף לדוח השנתי של החברה לשנת 2021, אשר המידע האמור בו מובא בדוח מיידי זה על דרך ההפניה.

בכבוד רב,

אקונרג'י אנרגיה מתחדשת בע"מ

באמצעות: איל פודהורצר, מנכ"ל ויואב שפירא משנה למנכ"ל

⁴כפי שדווח על ידי החברה ביום 14 באוגוסט 2022 (מס' אסמכתא: 2022-01-083259).
⁵כפי שפורסם על ידי החברה ביום 8 במרץ 2022 (מס' אסמכתא: 2022-01-027184).