

## אקונרג'י אנרגיה מתחדשת בע"מ ("החברה")

15 באפריל 2024

לכבוד רשות ניירות ערך [www.isa.gov.il](http://www.isa.gov.il)  
 לכבוד הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ [www.tase.co.il](http://www.tase.co.il)

א.ג.נ.,

### הנדון: הפעלה מסחרית של פרויקט Parau (כ – 92 מגה-וואט DC)

בהמשך לאמור בדיווחי החברה<sup>1</sup> אודות פרויקט Parau ברומניה, פרויקט פוטו-וולטאי בהספק של כ-92 מגה-וואט (DC), המוחזק במשותף על ידי החברה ו-Rgreen Invest, קרן השקעות מובילה באנרגיה מתחדשת בצרפת המאוגדת כחברה בצרפת (להלן: "RG") (אשר מחזיקות כל אחת ב-50% מחברת הפרויקט)<sup>2</sup>, החברה מתכבדת להודיע כי ביום 14 באפריל 2024, חובר הפרויקט לרשת החשמל והחלה הזרמת חשמל הדרגתית לרשת, כאשר הזרמת חשמל מלאה צפויה בתוך מספר שבועות.

להלן הערכות החברה בדבר הפרויקט ותוצאותיו:

91.5 MW	סך הספק מותקן
50%	שיעור החזקות החברה
64,000	סך עלויות הקמה (אלפי אירו) <sup>(1)</sup>
11,000	הכנסות חזויות ברמה שנתית ממוצע 5 שנות הפעלה ראשונות (אלפי אירו) <sup>(3)(2)(1)</sup>
9,000	EBITDA פרויקטאלי חזוי ברמה שנתית ממוצע 5 שנות הפעלה ראשונות מלאות (אלפי אירו) <sup>(2)(1)</sup>

(1) עלויות הקמה, הכנסות חזויות ו-EBITDA מוצגים לפי 100% ולא לפי חלק החברה.

(2) ממוצע הכנסות ו-EBITDA חזויות ל-5 שנות הפעלה ראשונות מלאות.

(3) ההכנסות מחושבות על בסיס מחירי שוק צפויים על פי יועצי השוק של החברה.

כמפורט בדיווחי החברה, בהתאם להסכם שיתוף פעולה שנחתם בין החברה לבין RG בקשר לפרויקט ("הסכם שיתוף הפעולה"), החברה העניקה לחברת הפרויקט שירותי ניהול לעבודות ההקמה (EPC), וכן תעניק שירותי ניהול הפרויקט לאחר חיבורו לרשת החשמל לתקופה של 10 שנים ממועד ההפעלה המסחרית של הפרויקט. הצדדים יהיו רשאים להאריך את תקופת הסכם שירותי הניהול בתנאים הקבועים בהסכם שירותי הניהול.

<sup>1</sup> דיווח מיידי של החברה מיום 18 בדצמבר 2022 (מס' אסמכתא: 2022-01-151759) וסעיף 1.20.6 לפרק א' – תיאור עסקי התאגיד לדוח השנתי של החברה לשנת 2023, אשר פורסם ביום 28 במרץ 2024 (מס' אסמכתא: 2024-01-027754) ("הדוח השנתי לשנת 2023"), הנכללים בדוח זה על דרך ההפניה.

<sup>2</sup> במסגרת הסכמים שנחתמו בין החברה לבין RG להשקעה בפרויקטים שונים של החברה, בסך כולל של כ-163.3 מיליון אירו, ביום 30 בספטמבר 2023 העבירה RG סך של 12.8 מיליון אירו לחברת הפרויקט המחזיקה בזכויות ב-Parau בגין הקצאה של 50% ממניות חברת הפרויקט. לפרטים נוספים אודות הסכמי החברה עם RG, ראו דיווחים מיידיים מהימים 20 בינואר 2022, 26 ביוני 2022, 17 בנובמבר 2022, 5 במרץ 2023 ו-3 במאי 2023 (מס' אסמכתא: 2022-01-009157, 2022-01-064605, 2022-01-110790, 2023-01-019789 ו-2023-01-047520, בהתאמה), הנכללים בדוח זה על דרך ההפניה.

לחברה צבר פרויקטים ברומניה בשלבי פיתוח והקמה שונים בהיקף של כ-2.2 גיגה-וואט, מתוכם כ-246 מגה-וואט המחוברים לרשת החשמל ומצויים בשלב ההפעלה המסחרית.<sup>3</sup> על פי תחזיות החברה, במהלך שנת 2024 צפויות הפעלות מסחריות של שלושה פרויקטים נוספים של החברה ברומניה, בהיקף כולל של כ-167 מגה-וואט, כך שעד סוף שנת 2024 החברה צופה לחבר 445 מגה-וואט ברומניה.

הערכות החברה אודות תעריפים, הספקים, הכנסות, עלויות, EBITDA, כמו גם תחזיות החברה להפעלה מסחרית של פרויקטים נוספים ברומניה הינן בגדר מידע צופה פני עתיד, כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968 שהתממשותו אינה ודאית ואינה בשליטתה הבלעדית של החברה. ההערכות האמורות מבוססות על תכניות והערכות החברה, כמו על מאפייני הפרויקט, ועלויות שלא להתממש בשל גורמים שאינם בשליטת החברה כדוגמת שינויים במדיניות ו/או עלויות המימון, בעיות תפעוליות, שינויים במזג האוויר, שינויים בתעריפי החשמל או בעלויות מכירתו ברומניה, שינויים בהיקפי צריכת החשמל ברומניה, שינויים בשיעורי המס ברומניה, שינויים במשק ברומניה ובפרט במשק החשמל, ושינויים רגולטוריים, כמו גם בשל חשש להתקיימות אחד מגורמי הסיכון המפורטים בסעיף 1.29 לפרק א' לדוח השנתי של החברה לשנת 2023, אשר המידע האמור בו מובא בדוח מיידי זה על דרך ההפניה.

בכבוד רב,

אקונרג'י אנרגיה מתחדשת בע"מ

באמצעות: איל פודהורצר, מנכ"ל ודירקטור

יואב שפירא, משנה למנכ"ל ודירקטור

<sup>3</sup> לפרטים אודות פרויקט Ratesti רומניה, פרויקט של החברה בהספק של כ-155 מגה-וואט, ראו דיווח מיידי של החברה מיום 26 בנובמבר 2023 (מס' אסמכתא: 2023-01-127749) וכך פירוט תחת סעיף 1.20.9 לפרק א' – תיאור עסקי התאגיד לדוח השנתי לשנת 2023, הנכללים בדוח זה על דרך ההפניה.