

אקונורג'י אנרגיה מתחדשת בע"מ ("החברה")

28 בינואר 2025

לכבוד רשות ניירות ערך www.isa.gov.il
 לכבוד הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ www.tase.co.il

א.ג.נ.,

הנדון: הפעלה מסחרית של פרויקט Scurtu Mare ברומניה (כ-55 מגה וואט DC)

בהמשך לאמור בדיווחי החברה¹ אודות פרויקט Scurtu Mare לייצור חשמל סולארי פוטו-וולטאי ברומניה בהספק של כ-55 מגה-וואט (DC) ("הפרויקט"), בבעלות מלאה (100%) של Econergy International Ltd ("אקונורג'י אנגליה"),² החברה מתכבדת להודיע כי ביום 27 בינואר 2025, חובר הפרויקט לרשת החשמל והחלה הזרמת חשמל הדרגתית לרשת.

להלן הערכות החברה בדבר הפרויקט ותוצאותיו (נתונים כספיים באלפי אירו):

55 מגה וואט (DC)	סך הספק מותקן
100% ³	שיעור החזקות החברה
36,956	סך עלויות הקמה (לא עלויות מימון ולא מע"מ) ⁽¹⁾
2,975	הון עצמי שהושקע ע"י החברה ⁽⁴⁾
-	הון עצמי שהושקע ע"י השותף ⁽⁴⁾
9,298	הלוואות שניתנו ע"י החברה ⁽⁴⁾
29,801	הלוואות שניתנו ע"י השותף ⁽⁴⁾
476	סך ההכנסות בפועל של אקונורג'י אנגליה משירותי ניהול הקמה ⁽¹⁾
211	הכנסות שנתיות חזויות של אקונורג'י אנגליה משירותי ניהול הנכס ⁽¹⁾⁽²⁾
5,276	הכנסות פרויקטליות חזויות ממכירת חשמל ⁽¹⁾⁽²⁾⁽³⁾
4,416	EBITDA פרויקטאלי ממכירת חשמל חזוי ⁽¹⁾⁽²⁾
2,953	FFO פרויקטאלי ממכירת חשמל חזוי ⁽¹⁾⁽²⁾

(1) עלויות הקמה, הכנסות חזויות, EBITDA ו-FFO מוצגים לפי 100% ולא לפי חלק החברה.

(2) ממוצע שנתי של הכנסות, EBITDA, ו-FFO חזויות לפי 5 שנות הפעלה ראשונות מלאות.

(3) ההכנסות מחושבות על בסיס תחזית מחירים של יועצי השוק של החברה.

¹ סעיף 1.4.2 ט' לדוח הדירקטוריון לרבעון השלישי לשנת 2024 של החברה, מיום 14 בנובמבר 2024 (מס' אסמכתא: 2024-01-615715) ("דוח הרבעון השלישי 2024"), הנכלל בדוח זה על דרך ההפניה.
² בהתאם להסכם הלוואה המירה עם הפניקס חברה לביטוח בע"מ והפניקס פנסיה וגמל בע"מ ("הפניקס"), הפניקס העמידה לתאגיד הפרויקט הלוואה הניתנת להמרה ל-49% מזכויות ההחזקה בתאגיד הפרויקט. ראו סעיף 1.4.2 ב' לדוח הרבעון השלישי 2024, ודיווחים מיידיים מהימים 5 בינואר 2023 ו-16 במאי 2023 (מס' אסמכתא: 2023-01-002413 ו-2023-01-044518 בהתאמה), אשר האמור בהם מובא בדוח זה על דרך ההפניה.
³ ראו הייש 2 לעיל.

(4) נכון למועד 31/12/2024.

פרויקט Scurtu Mare הוא הפרויקט השלישי של קבוצת אקונרג'י שחובר ברומניה, ומחזק את מעמדה של הקבוצה כמובילה בסקטור האנרגיה המתחדשת במדינה. עם כ-300 מגה-וואט פרויקטים מחוברים, 370 מגה-וואט בהקמה, וצפי ליותר מ-500 מגה-וואט נוספים שיתחילו הקמה במהלך השנה, אקונרג'י ממשיכה לייצר צמיחה משמעותית.

הערכות החברה אודות מועד התחלת מכירת חשמל מהפרויקט, תעריפים, הספקים, הכנסות, עלויות, FFO, EBITDA, כמו גם הכנסות משירותי ניהול נכס צפי לחיבור ותחילת הקמה של פרויקטים של החברה הינן בגדר מידע צופה פני עתיד, כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968 שהתממשותו אינה ודאית ואינה בשליטתה הבלעדית של החברה. ההערכות האמורות מבוססות על תכניות והערכות החברה, כמו על מאפייני הפרויקט, ועלויות שלא להתממש בשל גורמים שאינם בשליטת החברה כדוגמת שינויים במדיניות ו/או עלויות המימון, בעיות תפעוליות, שינויים במזג האוויר, שינויים בתעריפי החשמל או בעלויות מכירתו באנגליה, שינויים בהיקפי צריכת החשמל ברומניה, שינויים בשיעורי המס ברומניה, שינויים במשק ברומניה ובפרט במשק החשמל, ושינויים רגולטוריים, כמו גם בשל חשש להתקיימות אחד מגורמי הסיכון המפורטים בסעיף 1.29 לפרק א' לדוח השנתי של החברה לשנת 2023⁴, אשר המידע האמור בו מובא בדוח מיידי זה על דרך ההפניה.

בכבוד רב,

אקונרג'י אנרגיה מתחדשת בע"מ

באמצעות: איל פודהורצר, מנכ"ל ודירקטור

יואב שפירא, משנה למנכ"ל ודירקטור

⁴דוח שנתי של החברה לשנת 2023, אשר פורסם ביום 28 במרץ 2024 (מס' אסמכתא: 2024-01-027754) ("הדוח השנתי של החברה לשנת 2023").